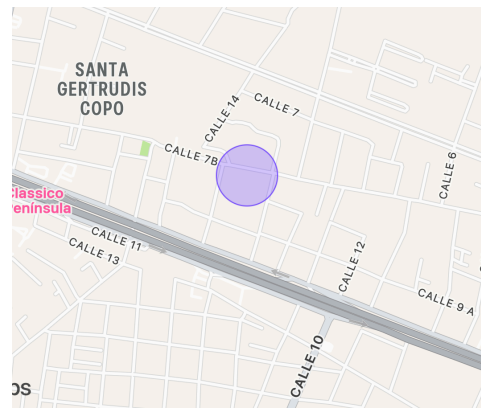


Santa Gertrudis Copo, Mérida

\$15,000 EN RENTA

## Departamento en renta de 2 habitaciones en el norte de Merida KOPO AMUEBLADO



2  
Recámaras

2  
Baños

1  
Estacionamientos

132.99 m<sup>2</sup>  
de construcción

EB-RX6137  
ID

### Descripción

Departamento en KOPO un complejo de departamentos ubicado en Santa Gertrudis Copo, muy cerca de las principales plazas comerciales (Altabrisa, City Center), hospitales y escuelas con fácil acceso al anillo periférico.

#### DISTRIBUCION:

- Amueblado.
- Cocina con meseta de granito, equipada con parrilla eléctrica, refrigerador.
- Sala y comedor equipados para 4 personas.
- 2 recámaras con clóset, camas matrimoniales, cada una con terraza privada.
- 2 baños completos, uno compartido con visitas.
- Estacionamiento techado para 1 auto.

#### EQUIPAMIENTO:

- Refrigerador, parrilla eléctrica
- Aire acondicionado y ventiladores de techo en sala comedor, recámaras.
- Clóset y cortinas en recámaras.
- Calentador, cancelos y espejos en baños.
- Tv.

#### AMENIDADES:

- Piscina.
- Sala de reuniones para 20 personas.
- Caseta de vigilancia y portón eléctrico.
- Estacionamiento para visitas.

### Amenidades

- Seguridad 24 horas
- Alberca

#### REQUISITOS PARA LA RENTA:

- Llenar formato de generales (lo proporciona el asesor).
- INE.
- Ocupación mínima de 12 meses.
- Primer mes de renta por adelantado.
- Un mes de renta en concepto de depósito en garantía.
- Aval con propiedad en Mérida o doble depósito en caso de no contar con aval.
- Pago de convenio (honorarios de abogado).
- 2 Referencias (no familiares).
- Comprobantes de ingreso.
- CIF (Cédula de identificación fiscal).

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

\*\*Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

\*\*\*El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

\*\*\*\* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

